

فرم شماره ۳

کد سرمایه گذاری:

## گزارش کارشناسی

نام متقاضی: ..... نام واحد گردشگری ..... نوع واحد گردشگری ..... درجه / ستاره .....

نوع تقاضا: ایجاد  تکمیل  اصلاح

عرصه مورد نیاز برای پروژه توسط متقاضی تامین شده است

مشخصات ملک: طول زمین ..... متر عرض زمین ..... متر

مساحت زمین ..... متر مربع زیر بنای کل ..... متر مربع

نشانی ملک:

استان ..... شهرستان ..... بخش ..... نشانی دقیق: .....

موقعیت زمین نسبت به حرایم: (۱) دریا ..... (۲) دریاچه .....

(۳) رودخانه ..... (۴) سد ..... (۵) جاده اصلی / فرعی .....

(۶) شبکه گاز ..... (۷) شبکه برق ..... (۸) شبکه تلفن .....

موقعیت زمین:

دسترسی به خیابان اصلی

فاصله تا خیابان اصلی: ..... متر فاصله تا اولین ایستگاه راه آهن به کیلومتر:

فاصله تا راه فرعی: ..... متر فاصله تا اولین ترمینال اتوبوسرانی به کیلومتر:

عرض خیابان اصلی: ..... متر فاصله تا اولین فرودگاه به کیلومتر:

عرض راه فرعی: ..... متر فاصله تا اولین اسکله مسافربری به کیلومتر:

کمترین عرض جغرافیایی: ..... / ..... / ..... / ..... / ..... / ..... / ..... / ..... بیشترین طول جغرافیایی:

کمترین طول جغرافیایی: ..... / ..... / ..... / ..... / ..... / ..... / ..... بیشترین عرض جغرافیایی:

تاسیسات واقع در جنب ملک:

(۱) ..... در سمت ..... (۲) ..... در سمت .....

امکانات مورد استفاده: (۱) لوله کشی  (۲)  (۳) لوله  (۴) خطوط

زمین داخل محدوده شهری حریم  روستا  خارج حریم شهر یا روستا  سایر با ذکر

مطابقت سند ملک با وضع موجود ملک ..... شماره پلاک ثبتی .....

مشروح نظر کارشناس از نظر توجیه مکانی .....

.....  
.....

در صورتیکه عرصه مورد نیاز توسط متقاضی تامین و معرفی نشده است، راهکار پیشنهادی برای تامین آن را به طور خلاصه بنویسید:

.....  
.....  
.....

نام کارشناس ..... تاریخ بازدید / / امضای کارشناس

مراتب جهت طرح در کمیته فنی سرمایه گذاری استان در دستور کار قرار گیرد.

## **معاون برنامه ریزی و سرمایه گذاری استان**